



Rif.: 60866505

# € 139.000

## Trilocale in vendita

Bertinoro, Via fano - Capocolle

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 95 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 300
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

Classe energetica: **G**

Prestazione energetica: 252,81 kW h/m<sup>2</sup> anno

CAPOCOLLE: A Capocolle di Bertinoro, appartamento al terzo piano in tranquillo contesto condominiale di sole sei unità. L'appartamento si sviluppa interamente al piano e si apre sulla zona giorno. A sinistra troviamo la cucina abitabile con sfogo sul balcone, a destra invece l'ampio soggiorno, anch'esso con accesso sull'esterno. Si procede poi nella zona notte in cui troviamo una camera singola con studio, bagno finestrato con doccia e camera matrimoniale. Il garage e la cantina invece si trovano al piano interrato nel vano comune del condominio. Ai due lati della palazzina, sono presenti due giardinetti pubblici. Questo è il contesto ideale per chi ha dei bambini,

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

