



Rif.: 60761238

€ 260.000

## Porzione di bifamiliare in vendita

Cesena, Via Spoleto - San Vittore

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 243 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di bifamiliare
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	3
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	3



Classe energetica: **G**

Prestazione energetica: 180 kW h/m<sup>2</sup> anno

SAN VITTORE: A pochi passi da tutti i servizi che il quartiere di San Vittore offre, proponiamo una casa abbinata su un lato con ampia corte esterna di circa 350mq che la circonda. Al piano terra, tramite ingresso sia sul fronte che sul retro, sono presenti il garage, la cantina, la lavanderia e un bagno. Salendo le scale al piano primo troviamo la zona giorno composta da un grande e luminoso soggiorno di ben 30mq, una sala da pranzo con retro cucina, due balconi e un ripostiglio. Al piano secondo, troviamo la zona notte, composta da quattro camere da letto, di cui una camera padronale di 18mq, una camera matrimoniale, una camera doppia, una camera singola, e in più, un'ulteriore stanza da poter adibire a studio o cabina armadio. A completare il piano troviamo un bagno e un balcone. La casa è perfetta per chi sta cercando spazi generosi e indipendenza in una zona tranquilla e a pochi passi dai primi servizi. Per info e per fissare un appuntamento contattare il numero 0547-403531

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

