



Rif.: 61217903

€ 650.000

**Casa semindipendente in vendita
 Cesenatico, Via Semprini**

Tipologia:	rustici / caschine / case
Superficie:	mq 202 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

CESENATICO – CENTRO STORICO Nel cuore più autentico di Cesenatico, a pochi passi dal suggestivo Porto Canale Leonardesco, proponiamo una proprietà rara nel suo genere: una soluzione libera su tre lati con ingresso indipendente composta da due appartamenti distinti nello stesso stabile. Situata in Via Semprini, in una delle zone più caratteristiche e richieste del centro storico, rappresenta un'opportunità per chi cerca spazi ampi e la comodità di vivere nel cuore del borgo marinaro. La soluzione si sviluppa su due piani con ingressi separati al piano terra e primo piano. Al piano terra troviamo soggiorno, cucina, due camere matrimoniali e bagno finestrato. Al primo piano soggiorno-pranzo, cucina separata, due camere matrimoniali, bagno finestrato, balcone e ampia veranda. Gli ambienti sono ben distribuiti e le due unità risultano indipendenti, adattabili a diverse esigenze abitative. Completano la proprietà una cantina comune al piano interrato, fra gli spazi condivisi troviamo uno stupendo giardino privato e uno spazio adibito a posti auto nella corte, elemento raro in centro storico. Una soluzione completa, in posizione centrale, nel cuore di Cesenatico.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

