



Rif.: 61213816

**€ 319.000**

## Trilocale in vendita

Cesenatico, Via Semprini

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 96 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

CESENATICO – CENTRO STORICO Nel cuore più autentico di Cesenatico, a pochi passi dal meraviglioso Porto Canale Leonardesco, ti aspetta un appartamento al piano terra capace di farti vivere ogni giorno l'atmosfera unica del borgo antico, tra scorci suggestivi, profumo di mare e la vivacità del centro storico. Situata in una delle zone più ricercate della città, questa soluzione conquista per il perfetto equilibrio tra fascino, comfort e praticità. Gli ambienti sono accoglienti e ben distribuiti: il soggiorno (attualmente utilizzato come terza camera) diventa il cuore della casa, ideale per momenti di relax o serate in compagnia, mentre la cucina offre funzionalità e comodità nella vita di tutti i giorni. La zona notte, composta da due camere da letto matrimoniali, regala ambienti spaziosi e tranquilli, pensati per garantire privacy e benessere, accompagnati da bagno finestrato e spazi pratici da vivere in ogni stagione. Il grande valore aggiunto è la comodità del piano terra, una caratteristica sempre più desiderata, perfetta sia come abitazione principale sia come elegante casa vacanze nel cuore di Cesenatico. Completano la proprietà la cantina al piano interrato, gli spa [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

