



Rif.: 61184171

€ 595.000

Multilocale in vendita

Cesenatico, Piazza Ciceruacchio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 181 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	multilocale
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Balconi:	1
Piano:	3

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 206.90 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 206.90 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

CESENATICO - CENTRO: Nel cuore di Cesenatico, sul suggestivo Porto Canale, vendesi terra-cielo su tre livelli composto da soggiorno, cucina separata, bagno e corte privata al piano terra; tre camere, ripostiglio e due bagni al primo piano; mansarda all'ultimo livello. Posizione super centrale, vicina a mare e servizi. Ideale sia come abitazione principale sia come investimento. Varcando l'ingresso al piano terra si viene accolti da un soggiorno caldo e luminoso, un ambiente conviviale che invita a trascorrere momenti di relax. La cucina, separata dalla zona giorno, garantisce funzionalità e riservatezza, ideale per chi ama vivere la casa in modo pratico senza rinunciare all'ordine degli spazi. Sempre al piano troviamo un bagno finestrato con box doccia e una piacevole corte pavimentata: uno spazio prezioso nel pieno centro, perfetto per cene all'aperto, colazione estive o semplicemente per godersi un angolo di



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

