



Rif.: 61169189

€ 549.000

Trilocale in vendita

Cesenatico, Viale Fratelli Sintoni

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 86 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.300
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Box:	1
Piano:	1

Classe energetica: **A4**

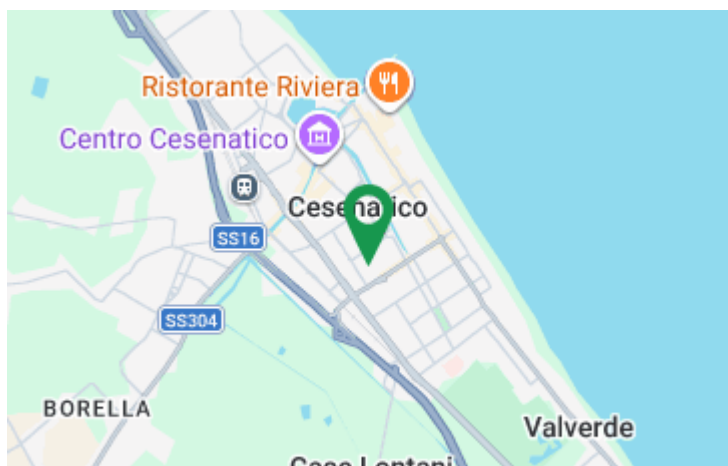
EP globale rinnovabile: 19.76 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

CESENATICO-LEVANTE: Appartamento recente in palazzina esclusiva in un contesto di sole 6 unità abitative servito con ascensore. Open space luminoso, 2 camere, 2 bagni, loggia vivibile, garage e fotovoltaico. Comfort moderno e bassi consumi. Proponiamo in vendita elegante appartamento di recente costruzione, ultimato nel 2022, situato al primo piano di un piccolo e curato complesso condominiale di sole 6 unità abitative, servito da ascensore. L'immobile si distingue per gli spazi moderni e ben distribuiti: l'ingresso si apre su un luminoso soggiorno open space con cucina a vista, ambiente accogliente e funzionale, ideale per la vita quotidiana e per ricevere ospiti. La zona notte ospita due camere da letto e due bagni, entrambi rifiniti con materiali di qualità e pensati per garantire comfort e praticità. Fiore all'occhiello dell'abitazione è la loggia esterna, perfetta per momenti di relax all'aperto, dotata di tenda motorizzata con sensori antiverba, che

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

