

Viale Roma, 77/79 47042 Cesenatico (FC) Email: fohri@tecnocasa.it - Tel.: 0547673483

















Rif.: 61104000

Informazioni in agenzia

## Villa singola in vendita

Cesenatico, via viale roma

Tipologia:villeSuperficie:mq 330 ca.Locali:14

Sottotipologia: villa singola

 Spese Annue:
 € 0

 Bagni:
 6

 Terrazzi:
 1

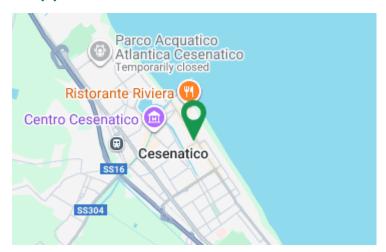
 Balconi:
 4

 Box:
 1

## Questo immobile è esente da classe energetica

CESENATICO - CENTRO: Nel cuore di Cesenatico, in una zona silenziosa e riservata, si trova una splendida villa singola di 330 mq, distribuita su più livelli.Entrando dal piano terra ci accoglie il salone ampio e luminoso con affaccio sul giardino completamente riservato, a seguire un piccolo disimpegno precede la cucina abitabile collegata al tinello, a conclusione del piano terra troviamo un piccolo bagno di servizio. Salendo sulla rifinta sclala interna arrivaimo alla zona notte, composta da tre ampie camere da letto matrimoniali dotate di balcone con tre bagno con finiture pregiate e ricercate. Un grande studio completa le stanze del piano primo.Nel piano secondo invece troviamo una stanza multiuso che date le dimensioni comode può essere utilizzata come piccola plastra, questo locale ha acesso diretto al terrazzo che offre riservatezza e privacy. Al piano interrato invece troviamo la cantina, la zona lavanderia, un bagno e un locale adibito a zona relax e lettura.Un ampio garage completa la proprietà, garantendo spazio per il parcheggio. Questa residenza signorile offre davvero tutto ma soprattuto ti permette di vivere uno dei posti più esclusivi e tranquilli di Cesenatico.

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

## Scopri Punta qui il tuo smartphone

