



Rif.: 61044232

**€ 310.000****Trilocale in vendita****Cesenatico, Via Fiorentini**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	3
<b>Piano:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

CESENATICO - CENTRO. Nel cuore di Cesenatico, proponiamo un accogliente appartamento situato al piano primo di una palazzina tranquilla e ben tenuta, composta da sole sei unità. L'immobile è composto da un ingresso che conduce a un ampio soggiorno luminoso, con cucina a vista, dal quale si accede a un balcone perfetto per pranzi e cene in famiglia o con amici. La zona notte comprende una spaziosa camera matrimoniale e una seconda camera singola, entrambe dotate di balconi che aggiungono comfort e ariosità agli ambienti. Proseguendo, troviamo il bagno, un ambiente ben organizzato e finestrato, dotato di vasca e perfetto per momenti di relax. A completare la proprietà, una cantina di proprietà e una corte comune, perfetta per il parcheggio delle biciclette. L'appartamento si trova in una posizione strategica, vicino a tutti i principali servizi, al mare e al porto canale, rendendolo ideale per chi desidera vivere in un contesto tranquillo ma ben collegato.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

