

Rif.: 60968400

**€ 360.000**

## Villa a schiera in vendita

Cesenatico, Viale Gastone Sozzi

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 120 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	villa a schiera
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Balconi:</b>	3
<b>Box:</b>	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 185.19 kW h/m<sup>2</sup> anno

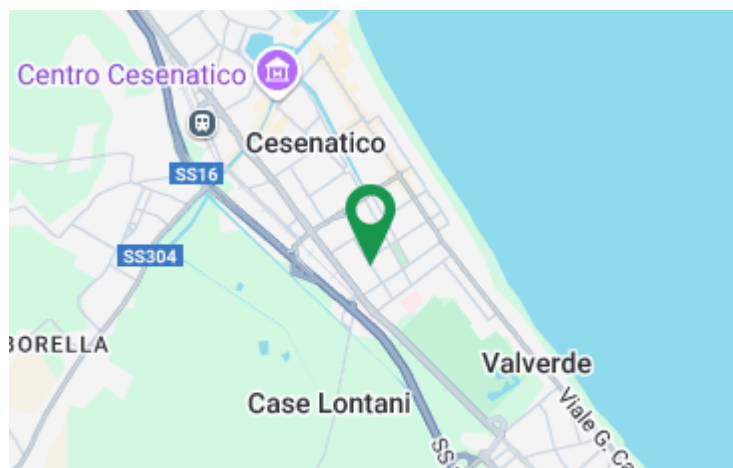
EP globale rinnovabile: 185.19 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😞

CESENATICO - LEVANTE: proponiamo in vendita villetta a schiera in zona residenziale, con ingresso indipendente, corte privata e posto auto. La soluzione è così composta, piano terra dove troviamo un'ampia sala relax da adibire a piacere con un primo bagno di servizio, ed una taverna sottostante. Al piano primo veniamo accolti da un luminoso salotto open space con cucina dalle ampie metrature con accesso al balcone dotato di camino esterno, proseguendo nella zona giorno troviamo il secondo bagno. Completa il piano superiore la zona notte composta da due camere matrimoniali, una delle quali con balcone ed infine un ultimo bagno principale dotato di box doccia. All'esterno la villetta dispone di posto auto privato e la possibilità di creare un angolo verde riservato ideale per chi ama trascorrere del tempo all'aperto o organizzare pranzi e cene, immersi nella totale privacy grazie alle alte pareti e al cancello di ingresso.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

