



Rif.: 61250494

€ 269.000

Bilocale in vendita

Cesenatico, Via Monte Cervino - Madonnina

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 78 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	2

Classe energetica: **C**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Zona Madonnina – Elegante appartamento su due livelli in palazzina di sole quattro unità tranquilla e ricercata zona Madonnina, proponiamo in vendita un raffinato appartamento situato al primo piano di una piccola palazzina composta da sole quattro unità abitative. L'ingresso è condiviso esclusivamente con un'altra abitazione, garantendo privacy e un contesto riservato. L'immobile si sviluppa su due livelli. Al primo piano si apre una luminosa zona giorno con soggiorno e una comoda cucina realizzata su misura, perfettamente integrata negli spazi. Completano il piano una pratica lavanderia, un bagno di servizio e un balcone. L'immobile al momento è locato con regolare contratto con scadenza a maggio 2028. La zona notte, posta al livello superiore, ospita un'ampia camera matrimoniale impreziosita da armadiature su misura, un secondo bagno finestrato dotato di box doccia e un ulteriore balcone. La soluzione rappresenta la scelta ideale per chi desidera vivere in un contesto intimo e ben curato, senza rinunciare al comfort di ambienti funzionali e finiture di qualità. Per maggiori informazioni o per prenotare una visita, non esitate a contattarci.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

