



Rif.: 61242143

€ 369.000

Trilocale in vendita

Cesenatico, Via Ferdinando Magellano - Ponente

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Box:	1
Posti auto:	1

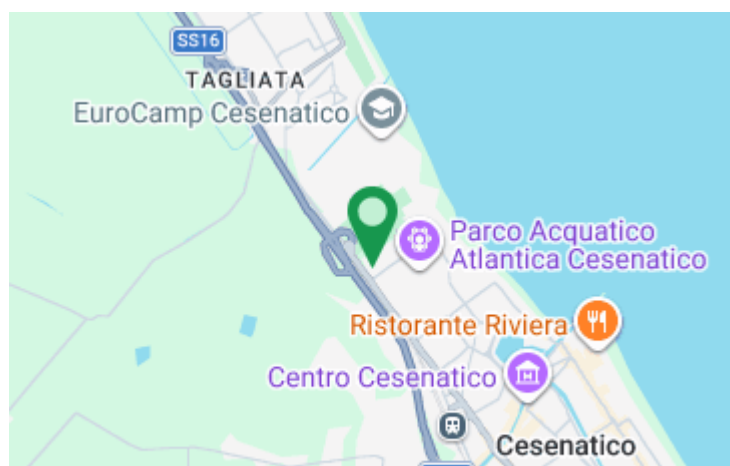
Classe energetica: A4

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

CESENATICO PONENTE In una delle zone più richieste di Cesenatico, proponiamo un elegante appartamento di nuova costruzione, situato al secondo piano di una moderna palazzina servita da ascensore. L'abitazione, sviluppata interamente su un unico livello, offre circa 100 mq commerciali ed è progettata per garantire comfort, funzionalità ed elevata efficienza energetica. Gli ambienti si distinguono per gli spazi luminosi e ben distribuiti: l'ingresso si apre su un'ampia zona giorno con soggiorno e cucina open space, ideale per vivere momenti di convivialità, mentre la zona notte comprende una camera matrimoniale, una camera singola, un bagno e un pratico disimpegno. Completano la proprietà due balconi, un garage e un posto auto privato. L'immobile è realizzato secondo i più moderni standard costruttivi e offre dotazioni di ultima generazione, tra cui classe energetica A4, classe sismica A+, classe acustica 1, riscaldamento a pavimento con impianto termico autonomo, infissi con tapparelle motorizzate, impianto fotovoltaico e

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

