



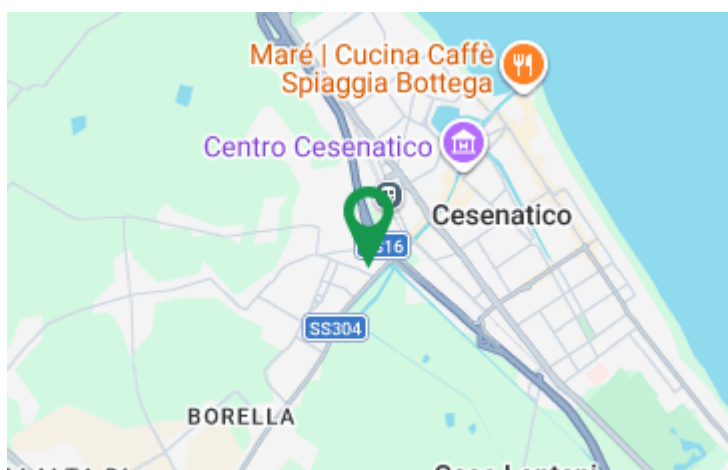
Rif.: 61233937

**€ 349.000****Quadrilocale in vendita****Cesenatico, Via Viola - Madonna**

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 135 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 4            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 4 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 350        |
| <b>Bagni:</b>          | 2            |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 1            |
| <b>Box:</b>            | 1            |

**Classe energetica:** **D**

CESENATICO – MADONNINA ESCLUSIVA SOLUZIONE CON INGRESSO INDIPENDENTE A DUE PASSI DAL PORTO CANALE. Immagina di vivere in una delle zone più apprezzate di Cesenatico, a pochi minuti dal suggestivo Porto Canale e con tutti i principali servizi comodamente raggiungibili. Una casa moderna, accogliente e pronta da vivere, dove ogni spazio è stato pensato per garantire comfort e benessere alla tua famiglia. In esclusiva, proponiamo uno splendido appartamento con ingresso indipendente, inserito in una curata palazzina del 2014, caratterizzato da ambienti luminosi, finiture di qualità e una distribuzione degli spazi funzionale e versatile. Salendo la scala d'ingresso veniamo accolti da una meravigliosa zona giorno open space, ampia e luminosa, con angolo cottura realizzato con attenzione ai dettagli e accesso diretto al balcone, perfetto per una colazione all'aperto o un momento di relax dopo una lunga giornata. Attraverso il disimpegno raggiungiamo la zona notte del piano, composta da una spaziosa camera matrimoniale e da un elegante bagno finestrato completo di box doccia. La comoda scala interna

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

