



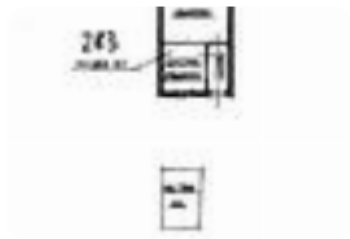
Rif.: 61183843

€ 79.000

Rustico in vendita

Cesenatico, Via Campone Sala - Sala

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 45 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	rustico
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Box:	1
Piano:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

Casina indipendente da ristrutturare con corte privata – Ottimo investimento. A Sala di Cesenatico, proponiamo in vendita una graziosa casina indipendente di circa 45 mq, completamente da ristrutturare, ideale per chi desidera personalizzare gli spazi o realizzare un interessante investimento immobiliare. L'immobile, disposto interamente al piano terra, è composto da ingresso su soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera da letto e bagno. Completa la proprietà una corte privata, perfetta per ricavare uno spazio esterno riservato e vivibile, oltre a un piccolo garage. La soluzione offre inoltre la possibilità di sopraelevazione, rappresentando così un'ottima opportunità di valorizzazione sia per uso personale che per finalità di investimento. Ideale per chi cerca una soluzione indipendente da trasformare secondo il proprio gusto, in contesto tranquillo e ben collegato. Contattaci per maggiori informazioni o per fissare una visita.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

