



Rif.: 61119123

€ 270.000

Bilocale in vendita

Cesenatico, Via C. Cattaneo - Ponente

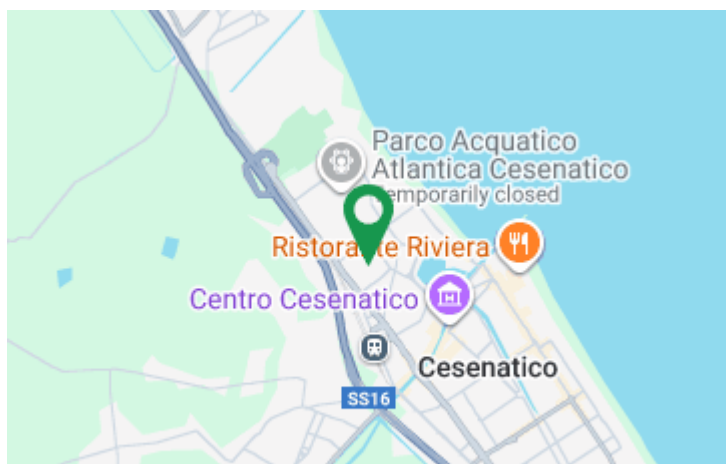
Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Posti auto:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

CESENATICO località PONENTE - All'interno di un piccolo complesso di 6 unità abitative in fase di completa ristrutturazione, proponiamo in vendita un bilocale al piano terra con ingresso indipendente e ampia corte privata. Caratteristiche principali: Bilocale di nuova realizzazione Ingresso indipendente Superficie interna ben distribuita Ampia corte privata di circa 100 mq Posto auto di proprietà all'interno della corte condominiale L'edificio sarà completamente ristrutturato con: Cappotto termico Impianto fotovoltaico Riscaldamento a pavimento Split caldo/freddo Classe energetica A3 / A4 (presunta) Ideale per chi cerca una soluzione al piano terra con spazi esterni vivibili, nessuna barriera architettonica, e tutte le comodità per vivere o soggiornare a Cesenatico in totale comfort. Consegna prevista: Primavera/Estate 2026



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

