



Rif.: 61113840

€ 445.000**Casa indipendente in vendita****Cesenatico, Via Montaletto - Cannucceto**

| | |
|------------------------|--------------------------|
| Tipologia: | rustici / cascine / case |
| Superficie: | mq 197 ca. |
| Locali: | 6 |
| Sottotipologia: | casa indipendente |
| Spese Annuie: | € 0 |
| Bagni: | 3 |
| Terrazzi: | 1 |
| Box: | 1 |
| Posti auto: | 2 |

**Classe energetica:** **EP globale rinnovabile:** 184.89 kW h/m² anno

CESENATICO località CANNUCCETO - Scopri il comfort e la tranquillità di vivere nella splendida località di Cannucceto, a Cesenatico, una zona residenziale immersa nel verde, lontano dal caos ma a pochi minuti dai principali servizi e dalla costa. Questa porzione di bifamiliare, costruita nel 2004, ti accoglie con una spaziosa e luminosa zona giorno, caratterizzata da ampie vetrate che offrono una vista impagabile sul giardino di proprietà, perfetto per momenti di relax all'aria aperta. La cucina abitabile è ideale per le cene in famiglia o con gli amici, mentre due camere da letto e due bagni completano il piano terra, offrendo il massimo del comfort. Al piano superiore, troverai altre due camere da letto di generose dimensioni, un bagno e un terrazzo, perfetto per goderti il panorama e l'aria fresca. Completano l'immobile un garage esterno e un porticato, che ti consentirà di sfruttare al meglio gli spazi esterni per pranzi e cene all'aperto, vivendo la casa in pieno anche durante la bella stagione. Un'opportunità imperdibile per chi cerca una casa spaziosa, funzionale e in una posizione strategica, dove la

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

