

















### Rif.: 61076823

# € 319.000

### Quadrilocale in vendita

Cesenatico, Viale Lungomare Ponente -**Ponente** 

Tipologia: appartamenti Superficie: mq 85 ca.

Locali:

4 locali Sottotipologia: Bagni: Piano:

#### Questo immobile è esente da classe energetica

CESENATICO LOCALITA' PONENTEIn vendita splendido appartamento con vista mare, situato al piano intermedio di una palazzina signorile servita da ascensore. L'immobile si presenta con ambienti ampi e ben distribuiti, ideale sia come abitazione principale che come casa vacanze. L'ingresso si apre su un luminoso soggiorno di generose dimensioni, perfetto per accogliere familiari e ospiti in un'atmosfera rilassante. La cucina, separata e abitabile, consente la massima funzionalità e riservatezza nella preparazione dei pasti. La zona notte è composta da due spaziose camere da letto matrimoniali, silenziose e ben esposte, che garantiscono comfort e privacy. Il bagno è finestrato e ben rifinito, mentre un pratico ripostiglio completa la proprietà offrendo ulteriore spazio utile per l'organizzazione domestica. L'appartamento gode di una magnifica esposizione che regala luce naturale durante tutta la giornata e una suggestiva vista sul mare che rende ogni momento speciale. La posizione è comoda ai servizi ma lontana dal traffico, il contesto è tranquillo e ben curato. Un'opportunità imperdibile per chi cerca una soluzione pronta da vivere in una delle zone più richieste.

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

# Scopri Punta qui il tuo smartphone

