



Rif.: 61066421

# € 187.000

## Casa indipendente in vendita

Cesenatico, Via Cesenatico - Borella

|                        |                          |
|------------------------|--------------------------|
| <b>Tipologia:</b>      | rustici / cascine / case |
| <b>Superficie:</b>     | mq 133 ca.               |
| <b>Locali:</b>         | 5                        |
| <b>Sottotipologia:</b> | casa indipendente        |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 0                      |
| <b>Bagni:</b>          | 2                        |
| <b>Balconi:</b>        | 1                        |
| <b>Posti auto:</b>     | 1                        |

Questo immobile è esente da classe energetica

CESENATICO LOCALITA' BORELLA Soluzione con ingresso indipendente su più livelli con giardino. In contesto tranquillo e residenziale, proponiamo in vendita una soluzione abitativa sviluppata su più livelli, ideale per famiglie numerose o per chi desidera spazi versatili e indipendenti. Al piano terra troviamo un'accogliente zona giorno composta da soggiorno con cucina separata e un bagno di servizio. Salendo al primo piano, la zona notte ospita due ampie camere matrimoniali e un secondo bagno, comodo e funzionale. Sul retro dell'abitazione, con accesso indipendente, è presente una dependance composta da un'ulteriore camera, un bagno, e una zona lavanderia, ideale per ospiti, studio professionale o piccolo appartamento separato. Completa la proprietà un giardino privato, perfetto per momenti di relax all'aperto. Soluzione interessante e ben distribuita, ottima anche come investimento o per due nuclei familiari.



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

