



Rif.: 61282102

**€ 199.000**

## Casa indipendente in vendita

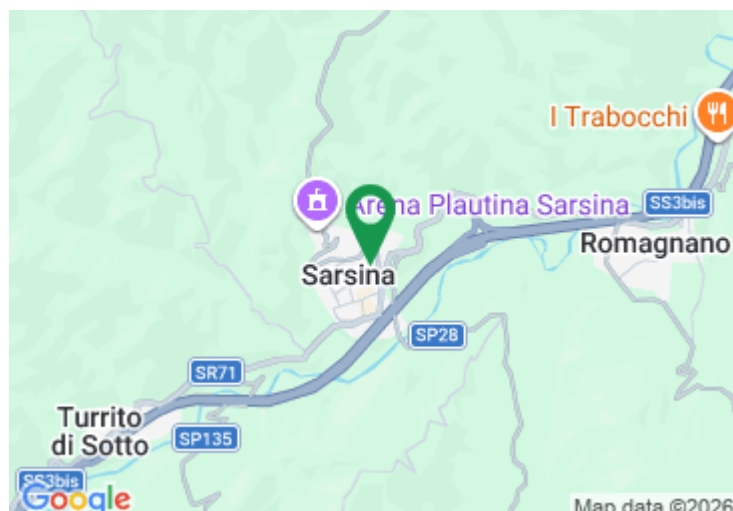
Sarsina, Via Linea Gotica

|                        |                          |
|------------------------|--------------------------|
| <b>Tipologia:</b>      | rustici / cascine / case |
| <b>Superficie:</b>     | mq 280 ca.               |
| <b>Locali:</b>         | 8                        |
| <b>Sottotipologia:</b> | casa indipendente        |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 0                      |
| <b>Bagni:</b>          | 2                        |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1                        |
| <b>Balconi:</b>        | 1                        |
| <b>Box:</b>            | 1                        |
| <b>Posti auto:</b>     | 2                        |
| <b>Piano:</b>          | 1                        |

Classe energetica: **G**

Sarsina: Casa indipendente di ampie dimensioni, situata in posizione centrale e comoda a scuole, negozi e a tutti i principali servizi. La proprietà è circondata da un bellissimo giardino privato di oltre 1.000 mq, ideale per chi desidera ampi spazi all'aperto e privacy. La casa si sviluppa su due livelli. Al piano terra troviamo un luminoso soggiorno, un cucinotto e tre camere da letto. Al piano superiore sono presenti altre tre camere, un bagno e un grande terrazzo, perfetto per vivere piacevoli momenti all'aperto. Completano la proprietà un ampio garage doppio e il grande giardino privato. Il tetto è stato rifatto e anche gli esterni sono stati rinnovati. Grazie alle generose dimensioni e alla disposizione degli ambienti, l'immobile offre inoltre la possibilità di essere trasformato in una comoda soluzione bifamiliare, ideale per due famiglie o per chi desidera vivere accanto ai propri familiari. Una casa dalle grandi potenzialità, con ampi spazi interni ed esterni, in una posizione strategica e vicina a tutti i servizi. Per qualsiasi informazione o

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

