



Rif.: 61211895

**€ 104.000**

## Casa semindipendente in vendita

Sogliano Al Rubicone, Via Castellaccio - Montegelli

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **G**

Sogliano al Rubicone: Casa semindipendente con giardino e distribuzione degli spazi funzionale e accogliente, ideale sia come prima abitazione che come casa per il tempo libero. Al piano terra si sviluppa la zona giorno, composta da un luminoso soggiorno e cucina separata, perfetto per momenti di convivialità, un bagno finestrato completo di doccia e un grazioso portico verandato, che rappresenta uno spazio aggiuntivo da vivere in ogni stagione, ideale per pranzi all'aperto o momenti di relax. Salendo al primo piano si accede alla zona notte, dove troviamo un pratico ripostiglio e due ampie camere da letto matrimoniali, ben illuminate e confortevoli, pensate per garantire tranquillità e benessere. Completa la proprietà il giardino, uno spazio verde riservato che valorizza ulteriormente l'immobile, offrendo una piacevole area esterna con una suggestiva vista panoramica, perfetta per godersi la natura e la privacy.



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

