



Rif.: 61189307

€ 269.000

Villa a schiera in vendita

Bertinoro, Via Casanova - Santa Maria Nuova

|                 |                 |
|-----------------|-----------------|
| Tipologia:      | ville           |
| Superficie:     | mq 124 ca.      |
| Locali:         | 3               |
| Sottotipologia: | villa a schiera |
| Spese Annuie:   | € 0             |
| Bagni:          | 2               |
| Terrazzi:       | 1               |
| Box:            | 1               |
| Posti auto:     | 1               |
| Piano:          | 1               |

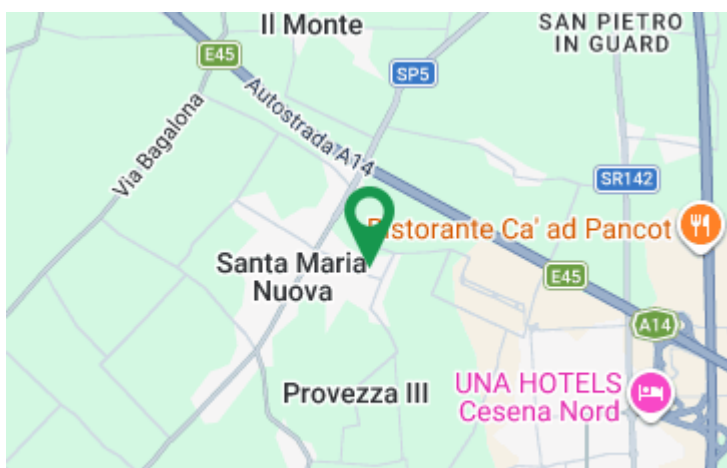
Classe energetica: 

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Santa Maria Nuova: In posizione tranquilla e residenziale a soli 10 minuti da Cesena, proponiamo in vendita una accogliente villetta a schiera dotata di pannelli fotovoltaici, ideale per chi desidera una soluzione indipendente con spazi ben organizzati e comfort moderni. L'ingresso al primo piano si apre sulla luminosa zona giorno, caratterizzata da una cucina con penisola perfettamente integrata con il soggiorno. Questo ambiente risulta particolarmente piacevole e funzionale, pensato per la vita quotidiana e per momenti di convivialità; dal salotto, una portafinestra consente l'accesso diretto al giardino di proprietà, uno spazio esterno riservato dove trascorrere momenti di relax all'aria aperta, impreziosito dalla presenza di un forno con barbecue in muratura e bollitore ideale per cene e serate in compagnia. La zona notte è composta da due camere da letto, la camera matrimoniale si trova al piano primo e la camera doppia al secondo piano.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

