



## Mappa



Rif.: 61170439

**€ 110.000**

### Casa semindipendente in vendita

Sogliano Al Rubicone, Via Rontagnano  
 Poggiolo - Rontagnano

**Tipologia:** rustici / cascine / case

**Superficie:** mq 100 ca.

**Locali:** 3

**Sottotipologia:** casa semindipendente

**Spese Annuie:** € 0

**Bagni:** 1

**Balconi:** 2

**Box:** 1

**Posti auto:** 1

**Piano:** 1

**Classe energetica:** G

Rontagnano: Porzione di bifamiliare edificata negli anni '90 con struttura antisismica e ingresso indipendente da porticato condiviso da sole due unità. L'abitazione si compone di soggiorno con angolo cottura e camino in marmo, servito da balcone con vista panoramica, camera matrimoniale con balcone e bagno finestrato con vasca. Al piano inferiore troviamo giardino privato oltre a terreno esclusivo di circa 1.000 mq. Completano la proprietà garage e cantina al piano seminterrato, oltre a tavernetta al grezzo con impianto elettrico funzionante, dotata di porte e finestre con affaccio diretto sul giardino, con possibilità di realizzare una tavernetta abitabile o un

**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

