



Rif.: 61149960

**€ 135.000**

**Bilocale in vendita**

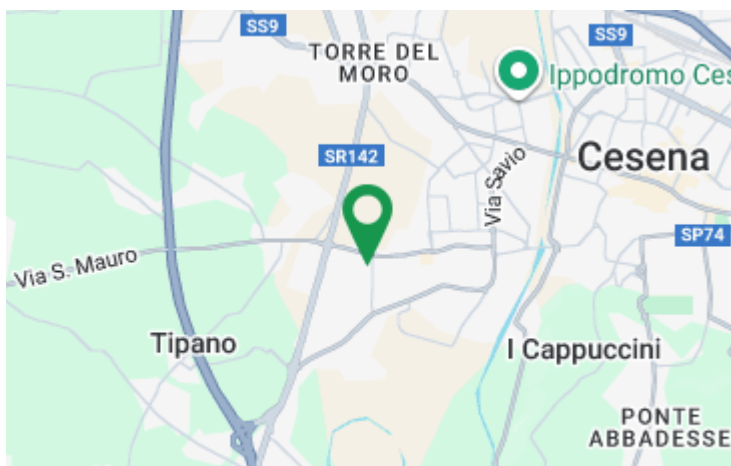
**Cesena, Via Viareggio - San Mauro In Valle**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 60 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 500
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	5

Questo immobile è esente da classe energetica

San Mauro in Valle: Bilocale al quinto piano che sembra fatto apposta per chi cerca luce, praticità e un angolo di tranquillità sopra la città attualmente locato ottimo come investimento! Appena si entra, si viene accolti da un ambiente caldo e ben organizzato: il soggiorno con angolo cottura è il cuore della casa, uno spazio che si apre su un bel balcone, ampio e funzionale, talmente versatile da poter essere anche verandato e vissuto tutto l'anno. Un disimpegno conduce alla zona notte. Il bagno, dotato di vasca, è pensato per momenti di vero relax. La camera matrimoniale, luminosa e accogliente, condivide lo stesso balcone della cucina: una continuità che rende l'appartamento ancora più armonioso e ben collegato. Scendendo al piano interrato, si trova il garage esclusivo, comodo per auto o bici, e una cantina. Un appartamento funzionale, luminoso, pronto ad accogliere chi desidera vivere il quartiere con tutte le sue comodità. Per qualsiasi informazione o per fissare un appuntamento chiama 0547332024 o 3938837233

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

