



Rif.: 61143085

**€ 230.000**
**Casa indipendente in vendita**

Mercato Saraceno, Via Nuvoletto - Linaro

**Tipologia:** rustici / cascine / case

mq 180 ca.

**Superficie:** 4

**Sottotipologia:** casa indipendente

**Spese Annuie:** € 0

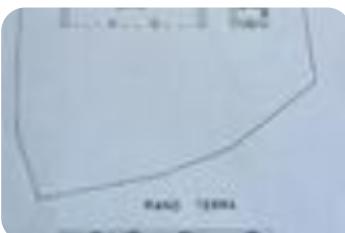
**Bagni:** 1

**Box:** 1

**Posti auto:** 1

**Classe energetica:** G

Grande casolare rustico con vista panoramica. A Linaro di mercato saraceno proponiamo In posizione tranquilla e panoramica, a pochi minuti dalla E45, proponiamo casolare rustico dalle ampie metrature, ideale sia come abitazione principale sia come struttura ricettiva. La proprietà si presenta con un ampio porticato, dal quale si accede a due grandi cantine e a una legnaia, perfette come spazi di servizio, deposito o per future destinazioni d'uso. Al piano primo si sviluppa l'abitazione, composta da: salone con camino, caldo e accogliente cucina abitabile tre grandi camere da letto bagno con doccia. All'esterno troviamo un grande giardino, ideale per chi ama la natura, la privacy e gli spazi aperti, arricchito da una splendida vista panoramica. È inoltre disponibile terreno aggiuntivo da acquistare, utile per progetti agricoli, spazi verdi o ampliamenti futuri. Solai in perfette condizioni, richiede ristrutturazione al tetto e interne. Questa proprietà rappresenta una perfetta soluzione per chi desidera aprire un B&B o un agriturismo, grazie alla vicinanza alle principali vie di comunicazione e al contesto immerso nella quiete. Per qualsiasi informazione o per fissare un appuntamento [...]



## Mappa



**Scopri**  
Punta qui il tuo smartphone

