















#### Rif.: 61101700

# € 25.000

### Casa semindipendente in vendita

Sogliano Al Rubicone, Via savignano di rigo -Savignano Di Rigo

Tipologia: rustici / cascine / case

Superficie: mq 80 ca.

Locali: 3

Sottotipologia: casa semindipendente

 Spese Annue:
 € 0

 Bagni:
 1

 Piano:
 2

#### Classe energetica:



Sogliano al r: Ideale come seconda casa – da ristrutturareln località Savignano di Rigo, in un contesto riservato e immerso nel verde, proponiamo in vendita una casa semindipendente con giardino privato, perfetta per chi è alla ricerca di tranquillità, natura e relax.L'immobile, da ristrutturare, si sviluppa su due livelli ingresso su salotto con camino collegata con una scala alla cucina abitabile e eventuale camera soppalcata. Al piano seminterrato troviamo cantina dove possibile creare una cucina con accesso dal giardino e altra cantina per creare un altro ambiente.Caratteristiche principali: Contesto silenzioso e riservato Ottimo potenziale per una seconda casa o residenza estiva Possibilità di personalizzazione degli spaziQuesta proprietà rappresenta una vera occasione per chi sogna una casa nel verde, lontano dal caos cittadino, in una delle zone più tranquille della campagna.

### Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

# Scopri Punta qui il tuo smartphone

