



Rif.: 61091534

€ 205.000

Quadrilocale in vendita

Cesena, Via S. Mauro - San Mauro In Valle

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 300
Bagni:	1
Terrazzi:	2
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	3

Classe energetica: 

San Mauro in Valle: In una zona tranquilla e ben servita, all'interno di una palazzina curata, proponiamo un ampio appartamento situato all'ultimo piano, privo di ascensore. La posizione garantisce silenzio, privacy e un'eccellente esposizione alla luce naturale durante tutto l'arco della giornata. L'ingresso si apre su un grande soggiorno, uno spazio accogliente e arioso, ideale per vivere momenti conviviali o rilassarsi a fine giornata. La cucina, separata e abitabile, è perfetta per chi ama cucinare o condividere i pasti in famiglia, ed è collegata a uno dei due terrazzi, entrambi godibili e funzionali. La zona notte è ben distribuita: una camera matrimoniale spaziosa, una camera doppia e una terza stanza più piccola, perfetta come singola, studio o stanza degli ospiti. Il bagno è finestrato e ben proporzionato, facilmente rinnovabile secondo le proprie esigenze. L'appartamento si completa con una cantina al piano seminterrato, utile come deposito, e un garage, comodo e sicuro. Il riscaldamento è centralizzato con termovalvole, consentendo un controllo efficiente dei consumi. L'abitazione si presenta in buone

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

