



Rif.: 61005667

↓ € 180.000

€247.000 (-28%)

Bifamiliare in vendita

Sogliano Al Rubicone, Via Rontagnano
 Poggiolo - Rontagnano

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 220 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	bifamiliare
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	4
Terrazzi:	3
Posti auto:	1
Piano:	2



Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Sogliano al Rubicone: casa indipendente con giardino a 7 minuti dalla E45 e Mercato Saraceno. Proponiamo questa soluzione indipendente con vista panoramica sulle colline, immersa in un terreno di circa 2 ettari e mezzo. La proprietà è composta da due quadrilocali, uno al piano terra e uno al primo piano, entrambi con ingresso separato per garantire la massima privacy. Ogni appartamento è strutturato come segue; da disimpegno, cucinotto, sala da pranzo e salotto, tre camere da letto, due matrimoniali e una singola e due bagni finestrati. La disposizione degli spazi è pensata per offrire comfort e funzionalità, con ampie zone giorno e camere spaziose, ideali per famiglie o come investimento per chi cerca una residenza indipendente immersa nella natura. La posizione, con vista sulle colline circostanti, aggiunge un valore unico a questa proposta, offrendo tranquillità e bellezza del paesaggio. Per qualsiasi

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

