Affiliato: Myricae Srl
Partita IVA: 04614410407
Via G.Pascoli, 34/a 47030 San Mauro Pascoli (FC)
Email: fohr7@tecnocasa.it - Tel.: 0541932794 - Cell.: 3488876115



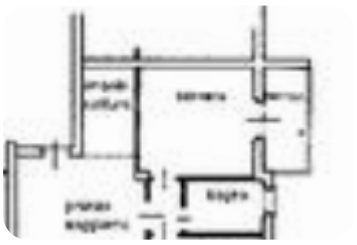












Rif.: 61284989

€ 200.000

Trilocale in vendita

Gatteo, Via mazzini

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 89 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 150
Bagni:	2
Balconi:	2
Box:	1
Posti auto:	3
Piano:	2

Questo immobile è esente da classe energetica

GATTEOIn contesto condominiale di poche unità, proponiamo in vendita un luminoso appartamento trilocale, caratterizzato da un'ottima esposizione, ambienti ben distribuiti e comodi spazi accessori. La soluzione si sviluppa al secondo piano e si apre su un'accogliente zona giorno open space con angolo cottura, un ambiente luminoso e funzionale, impreziosito dall'accesso diretto al terrazzo. Attraverso il disimpegno raggiungiamo la zona notte, composta da una camera matrimoniale con terrazzo privato, una camera singola e un bagno finestrato completo di box doccia. Un ulteriore valore aggiunto è rappresentato dal piano sottotetto, accessibile tramite botola e di superficie pari a quella dell'appartamento, ideale da utilizzare come ampio spazio di deposito e ripostiglio. Al piano terra troviamo un comodo garage, all'interno del quale sono stati ricavati un pratico angolo lavanderia e un secondo bagno con box doccia. Completano la proprietà un posto auto scoperto e una corte ad uso esclusivo, attualmente organizzata per ospitare ulteriori due posti auto.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.