



Rif.: 61225388

**€ 190.000**

**Trilocale in vendita**

**San Mauro Pascoli, Via Amendola**

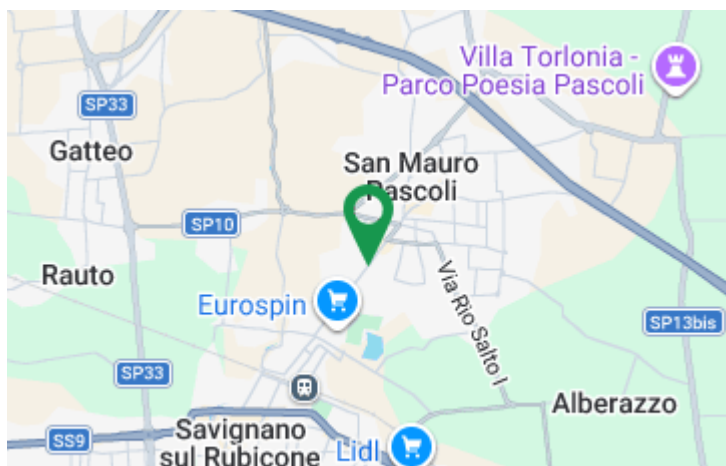
<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 107 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Questo immobile è esente da classe energetica

SAN MAURO PASCOLI Appartamento trilocale con garage di proprietà in tranquillo contesto residenziale, in posizione strategica e adiacente a tutti i servizi, attualmente locato con regolare contratto di locazione. L'ingresso principale si trova al piano secondo qui veniamo accolti dalla luminosa zona giorno open space con affaccio sul balcone, tramite il disimpegno accediamo alla zona notte composta da una camera matrimoniale, una singola ed un bagno finestrato con box doccia. Tramite una comoda scala in muratura saliamo al piano mansardato di circa 46 mq, utilizzabile come sala hobby/terza camera/ripostiglio, l'ambiente è servito da un bagno con box doccia. Completa la soluzione il garage al piano terra. Ideale per chi ricerca un immobile da investimento, per

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

