



Rif.: 61217669

€ 380.000

Bifamiliare in vendita

Gatteo, Via F. Petrarca

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 192 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	bifamiliare
Bagni:	4
Balconi:	3
Box:	1
Piano:	2



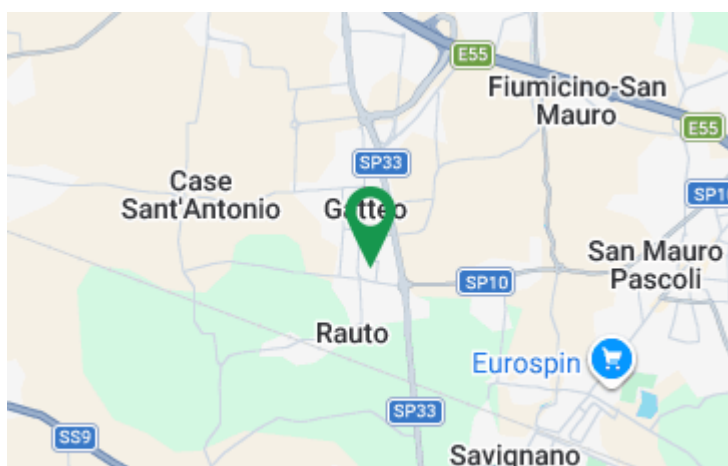
Classe energetica: **F**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

GATTEO Villa bifamiliare dalle comode metrature, perfetta per due nuclei famigliari, con ampi spazi esterni e servizi. Entrando nella proprietà tramite cancello pedonale e carrabile ci ritroviamo nell'ampio giardino perfetto per trascorrere momenti all'aria aperta in totale privacy e indipenza, grazie ai grandi spazi è possibile avere all'interno della corte più posti auto. L'ingresso principale dell'abitazione si trova al piano terra qui veniamo accolti dalla luminosa zona giorno di circa 38 mq, tramite una comoda porta finestra posta in cucina si accede direttamente al portico e al giardino per potersi godere pranzi e cene all'aria aperta. Serve il piano un bagno finestrato di 5 mq. Tramite il disimpegno accediamo al garage di 40 mq dove attualmente è stata ricavata una seconda zona giorno, una camera matrimoniale ed un bagno finestrato con box doccia, perfetto per vivere vicini ma ognuno con la propria indipendenza. Salendo al piano primo accediamo alla zona notte dove troviamo quattro camere da letto, di cui tre di 15 mq servite ciascuna da balcone privato e una di 12 mq. Servono il piano un

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

