



Rif.: 61071906

€ 170.000

Bilocale in vendita

San Mauro Pascoli, Via neruda

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 55 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Bagni:	1
Balconi:	2
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 277.69 kW h/m² anno

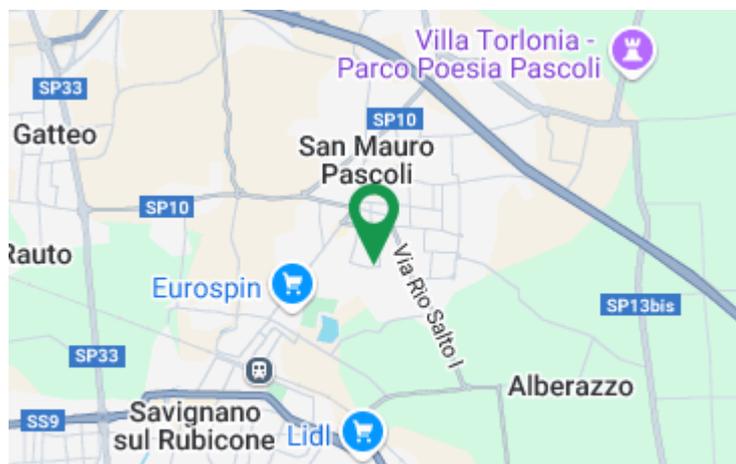
EP globale rinnovabile: 2.39 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

SAN MAURO PASCOLI Appartamento bilocale con garage di proprietà e corte esclusiva in una delle zone residenziali più tranquille di San Mauro. La soluzione si trova all'interno di una palazzina di sole 4 unità e non ha spese condominiali. L'appartamento si sviluppa su un unico livello al piano secondo, entrando veniamo accolti dalla zona giorno open space, con angolo cottura, che gode di affaccio su un comodo balcone. Tramite il disimpegno accediamo alla zona notte dove troviamo una camera da letto matrimoniale servita da balcone e un bagno finestrato con box doccia. Completa la soluzione la soffitta, perfetta come ripostiglio, accessibile tramite botola posta nel vano scale comune. Al piano terra troviamo il garage, servito da un bagno perfetto come lavanderia, che affaccia direttamente sulla corte

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

