



Rif.: 61036560

€ 250.000

Quadrilocale in vendita

San Mauro Pascoli, Via la pira

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 114 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 350
Bagni:	2
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	2



Classe energetica: **B**

EP globale non rinnovabile: 4688.00 kW h/m² anno

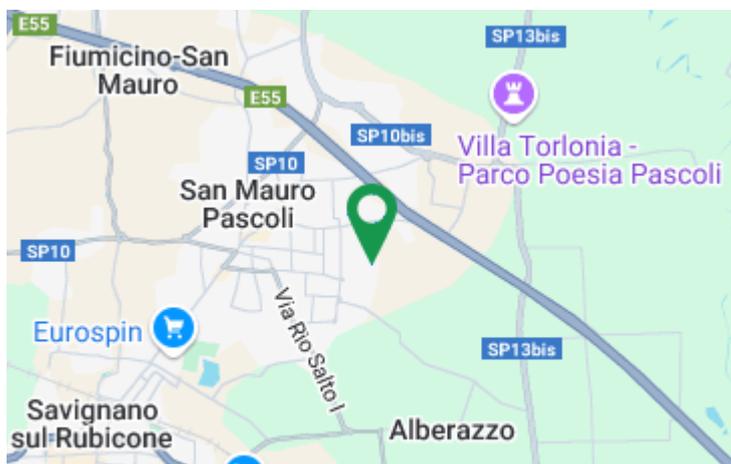
EP globale rinnovabile: 4866.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

SAN MAURO PASCOLI Luminoso appartamento in classe energetica B con garage di proprietà, in una delle zone più richieste di San Mauro. La soluzione si trova all'interno di una palazzina con ingresso per sole tre unità, l'ingresso principale è al piano secondo dove entrando veniamo accolti dalla zona giorno open space dalle generose metrature. L'ambiente gode di doppio affaccio sui due balconi, di cui uno fronte parco. Completa il piano un bagno finestrato con box doccia. Molto comodo il guardaroba ricavato nel sottoscala. Salendo al piano superiore accediamo al piano mansardato dalle altezze vivibili, caratteristico per le sue travi in legno bianco, dove troviamo due camere da letto matrimoniali, un bagno con box doccia e un terzo ambiente utilizzabile come studio/lavanderia. Completa la soluzione il garage di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

