

Rif.: 61028825

€ 225.000

Trilocale in vendita

San Mauro Pascoli, Via zampeschi - Villagrappa

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 93 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	2
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	1

Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 112.83 kW h/m² anno

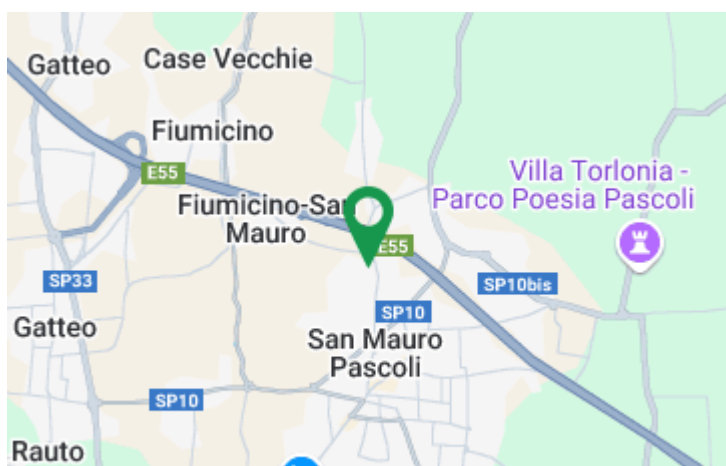
EP globale rinnovabile: 112.83 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

SAN MAURO PASCOLI Luminoso appartamento trilocale con ingresso indipendente e corte esclusiva, con ottima esposizione sud - est. Entrando nella proprietà tramite cancello pedonale o tramite cancello carrabile elettrico accediamo alla corte di proprietà. La soluzione si sviluppa su due livelli: al piano terra troviamo il garage, attualmente adibito a sala hobby, servito da un comodo bagno/lavanderia con box doccia. Salendo al piano primo troviamo la zona giorno con soggiorno e angolo cottura, l'ambiente affaccia su un ampio balcone perfetto per pranzi e cene all'aria aperta. Tramite il disimpegno accediamo alla zona notte dove troviamo un bagno finestrato con box doccia, una cameretta ed una camera matrimoniale servita da balcone. La soluzione è completa di impianto di aria condizionata e riscaldamento a pavimento. L'appartamento è disponibile fin da subito e si vende ammobiliato. Per

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

