



Rif.: 60868981

€ 225.000

Trilocale in vendita

San Mauro Pascoli, Via della poesia

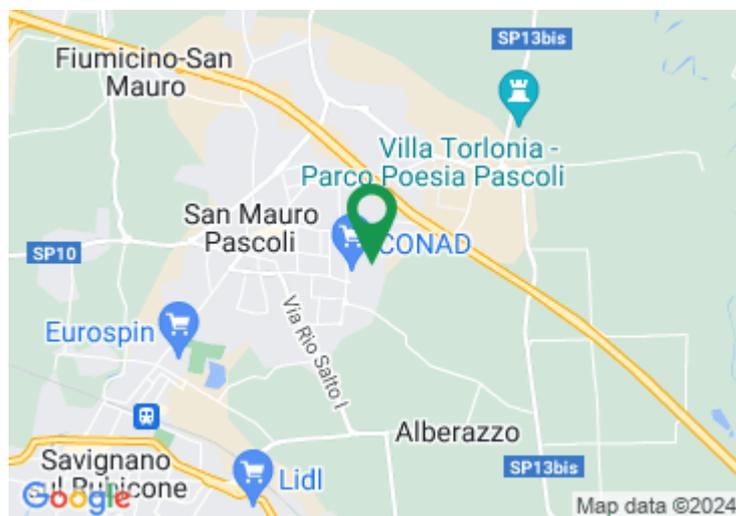
Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 500
Bagni:	2
Balconi:	3
Box:	1
Piano:	1

Classe energetica: A+

Prestazione energetica: 74 kW h/m² anno

SAN MAURO PASCOLI Appartamento trilocale con ingresso indipendente a pochi passi dal parco, nella nuova zona residenziale di San Mauro, con garage di proprietà. L'ingresso principale si trova al piano primo dove veniamo accolti dall'ampia zona giorno open space di circa 30 mq, molto luminosa grazie alle due porte finestre che permettono di accedere a due spaziosi balconi perfetti per godersi le giornate estive. Serve il piano un bagno con attacchi per la lavatrice. Salendo al piano superiore accediamo alla zona notte, caratteristica per le sue travi in legno a vista, dove troviamo due camere da letto matrimoniali. Entrambe le camere godono di accesso al comodo balcone di circa 9 mq. Completa il piano un bagno finestrato con box doccia e attacchi per la lavatrice. Tramite una scala esterna che troviamo nella corte dell'appartamento accediamo al piano seminterrato dove abbiamo il garage di proprietà. Se stai cercando una soluzione recente, dall'elevata prestazione energetica e in tranquillo contesto residenziale, questa potrebbe essere la soluzione adatta a te!

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

