



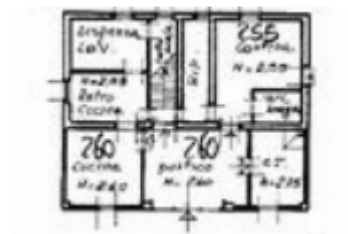
Rif.: 60856906

# € 123.000

## Rustico in vendita

### Gatteo, Via roncadello

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 173 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	rustico
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** Classe energetica non dichiarata

GATTEO Rustico dalle comode metrature, in zona tranquilla ma vicino ai servizi, con 1500 mq di terreno. La soluzione gode di indipendenza e privacy in quanto libera su 4 lati e si sviluppa su due livelli. Al piano terra troviamo un ampio portico perfetto per godersi pranzi e cene all'aria aperta, entrando nell'immobile veniamo accolti dalla zona giorno con cucina e soggiorno. Sul piano abbiamo anche un bagno e un secondo ambiente attualmente adibito a ripostiglio/cantina. Salendo al piano superiore accediamo alla zona notte composta da tre camere da letto matrimoniali, da qui è possibile accedere ad uno dei punti di forza della soluzione, un'ampia terrazza di circa 50 mq che affaccia sui campi. L'immobile gode di 1500 mq di terreno, utilizzabili come comodo giardino ma ideale anche per chi ama avere un proprio orto. Se stai cercando una soluzione indipendente immersa nel verde e nella tranquillità questa potrebbe essere la casa adatta a te! Contattaci allo 0541.932794 o al 348.8876115 e saremo contenti di darti altre spiegazioni o di prendere un appuntamento insieme.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

