

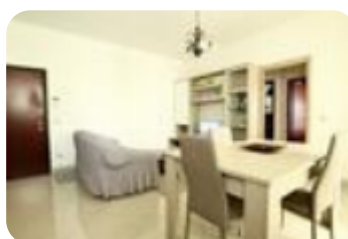
Rif.: 60738795

# € 170.000

## Trilocale in vendita

San Mauro Pascoli, Via marco polo - San Mauro A Mare

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 78 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 1            |



**Classe energetica:** Classe energetica non dichiarata

SAN MAURO MARE Appartamento trilocale fronte parco al piano rialzato con ampia cantina di proprietà. Entrando nell'appartamento veniamo accolti dalla luminosa zona giorno con soggiorno e angolo cottura, l'ambiente affaccia sul comodo balcone, ideale per godersi le giornate estive, in parte verandato. Tramite il disimpegno accediamo alla zona notte dove troviamo un bagno con box doccia e due camere da letto, una matrimoniale con accesso al balcone e una singola. Completa la soluzione l'ampia cantina al piano seminterrato.

L'immobile è stato recente ristrutturato internamente. L'appartamento è immerso nel verde e nella tranquillità, in quanto circondato dal giardino condominiale e affacciato sul parco. La soluzione è ideale anche per chi ricerca un ottimo investimento in quanto sarà possibile acquistare l'immobile sia libero sia locato, come attualmente si presenta. Se sei alla ricerca di una soluzione ad un piano basso, in un contesto residenziale tranquillo e vicino al mare questo potrebbe essere l'appartamento giusto per te! Per maggiori informazioni contattaci allo 0541.932794 o al 348.8876115.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

