Affiliato: Studio Savignano Srl
Partita IVA: 04304300405
Corso Perticari, 37 47039 Savignano Sul Rubicone (FC)
Email: fohr4@tecnocasa.it - Tel.: 0541942614















Rif.: 61272538

€ 165.000

Trilocale in vendita

Borghi, Via G. Brodolini - Tribola

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 88 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 300
Bagni:	2
Box:	1

Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 120.99 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.08 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

BORGHI: Località Tribola, appartamento al piano terra, sviluppato su unico livello con ingresso indipendente e doppia corte pavimentata. In un contesto condominiale del 2006 con garage e cantina di proprietà.L'ingresso è completamente indipendente e conduce alla prima corte pavimentata, un piacevole spazio esterno dal quale poter ammirare la vista sulle colline.Entrando nell'abitazione troviamo una luminosa zona giorno con angolo cottura, seguita da antibagno e bagno finestrato completo di doccia.Un comodo disimpegno conduce alla zona notte, composta da due camere da letto, di cui una singola ed una matrimoniale. Quest'ultima, grazie alla portafinestra, permette di accedere direttamente alla seconda corte pavimentata sul retro, caratterizzata da una suggestiva vista sulle colline e sul mare.La proprietà è completata da un vano scala interno che conduce al piano interrato, dove troviamo un secondo bagno con doccia, un garage di proprietà e una cantina, offrendo così pratici spazi accessori e di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.