

Partita IVA: 04304300405 Corso Perticari, 37 47039 Savignano Sul Rubicone (FC)

Email: fohr4@tecnocasa.it - Tel.: 0541942614

















Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Rif.: 61119383

€ 189.000

Quadrilocale in vendita

Savignano Sul Rubicone, Via F.lli Spazzoli

appartamenti Tipologia: Superficie: mq 139 ca. Locali: 4 locali Sottotipologia: €0 Spese Annue: Bagni: Balconi: 3 Box: Posti auto: 1

Classe energetica:

Piano:

EP globale non rinnovabile: 335.64 kW h/m² anno

2

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: (2) EP estiva del fabbricato: 🙉

SAVIGNANO SUL RUBICONE: zona Cesare, appartamento con 3 camere da letto, con garage, cantina di proprietà ed una corte esclusiva.L'immobile, ristrutturato nel 2000, offre spazi ben distribuiti e funzionali.Un'accogliente ingresso introduce un soggiorno ampio e luminoso, caratterizzato da due portefinestre che si affacciano su due balconi, creando un ambiente arioso e confortevole. La cucina abitabile, anch'essa dotata di portafinestra con accesso al balcone, è ideale per chi ama cucinare e condividere momenti conviviali.La zona notte è caratterizzata da tre camere da letto luminose di cui una matrimoniale con accesso diretto al balcone, una doppia ed una singola. Concludono il piano due bagni finestrati uno con vasca e l'altro con doccia.La

Scopri Punta qui il tuo smartphone

