



Rif.: 60892088

**€ 178.000**

**Quadrilocale in vendita**

**Savignano Sul Rubicone, Via I Maggio**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 132 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** Classe energetica non dichiarata

SAVIGNANO SUL RUBICONE: zona Rio Salto, vicino a tutti i principali servizi, appartamento al primo piano, sviluppato su unico livello con tre camere e due bagni, con garage, cantina di proprietà ed una corte comune. Tramite ingresso comune accediamo all'immobile in un ampio ingresso, la zona giorno è composta da un luminoso soggiorno, caratterizzato da finestra e portafinestra, ed una cucina abitabile valorizzata anche questa da un affaccio diretto tramite portafinestra ad un balcone. Tramite disimpegno si raggiunge la zona notte caratterizzata da tre camere da letto, di cui una matrimoniale e due singole, caratterizzate da due portefinestre ad un ulteriore balcone. Inoltre sono presenti due bagni, di cui uno finestrato con vasca. L'immobile, libero su tre lati, affaccia completamente su un parco pubblico e parco condominiale. Al piano interrato, raggiungibile tramite scale condominiali sono presenti un garage ed una cantina di proprietà. Ideale per chi vuole stabilirsi vicino a tutti i principali servizi quali: scuole materne ed elementari, parchi pubblici e strade principali. Per qualsiasi

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

