



Rif.: 60887814

€ 227.000

Quadrilocale in vendita

Savignano Sul Rubicone, Via Portella della Ginestra

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 109 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 400
Bagni:	2
Box:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 105.76 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 3.79 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

SAVIGNANO SUL RUBICONE: zona Valleferrovia, in un contesto condominiale del 2007, appartamento disposto interamente al piano terra con ingresso indipendente, garage e giardino di proprietà. Si accede alla proprietà tramite giardino privato che ci conduce all'ingresso al piano terra, dove ci accoglie un ampio e luminoso soggiorno con cucina open space. Tramite disimpegno si raggiunge la zona notte caratterizzata da tre camere da letto, di cui una matrimoniale e due singole, e due bagni di cui uno con doccia e l'altro finestrato con vasca. Al piano interrato è presente un garage di proprietà. L'immobile si presenta in buone condizioni, è dotato di riscaldamento a pavimento, termocappotto e l'impianto di climatizzazione già installato. Ideale per chi vuole stabilirsi vicino al

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

