



Rif.: 60789661

# € 150.000

## Bilocale in vendita

### Savignano Sul Rubicone, Via micca

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 79 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 2            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 2 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 1.000      |
| <b>Bagni:</b>          | 2            |
| <b>Balconi:</b>        | 1            |
| <b>Box:</b>            | 1            |
| <b>Posti auto:</b>     | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 3            |

**Classe energetica:** Classe energetica non dichiarata

SAVIGNANO SUL RUBICONE: in zona Cesare, edificato nel 2005 soluzione di recente costruzione di poche unità con garage di proprietà. Da ingresso comune a sole 5 unità si raggiunge, tramite ascensore condominiale la soluzione sita al terzo piano dello stabile. La zona principale dispone di soggiorno con angolo cottura, reso luminoso da porta finestra che si apre sul balcone, e bagno finestrato con doccia e angolo lavanderia. La scala in muratura conduce al quarto e ultimo piano, dove troviamo la zona notte mansardata, caratterizzata da anticamera e camera da letto matrimoniale dalle grandi metrature, servita da bagno finestrato con doccia. La proprietà comprende infine garage al piano interrato. Soluzione attualmente locata, ideale da investimento o per chi ama la vicinanza ai servizi. Per qualsiasi informazione o per fissare un appuntamento chiama: 3938307255 o 0541942614 oppure manda un'email: fohr4

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

