



Rif.: 60788293

# ↓ € 245.000

€ 250.000 (-2%)

## Bifamiliare in vendita

Borghi, Via Castellaro - Castellaro

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 160 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	bifamiliare
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	3
<b>Piano:</b>	1

 Classe energetica: **F**

 EP globale non rinnovabile: 226.71 kW h/m<sup>2</sup> anno

 EP globale rinnovabile: 2.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

BORGHI: in zona Castellaro, soluzione bifamiliare libera su 4 lati con terreno e garage di proprietà. La prima delle due unità abitative, disposta interamente al piano terra, presenta una zona giorno, composta da soggiorno con retro cucina, una camera matrimoniale e un bagno finestrato. Proseguendo, da una comoda scala esterna, accediamo tramite balcone alla seconda unità, sita al piano primo. La soluzione presenta una spaziosa zona giorno, composta da soggiorno valorizzato da stufa a pellet e cucina abitabile. Sullo stesso livello troviamo inoltre la zona notte, caratterizzata da tre camere da letto, di cui due matrimoniali e una doppia ed un bagno finestrato con doccia,

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

