



Rif.: 61261643

€ 375.000

Casa indipendente in vendita

Gambettola, Via garibaldi

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 328 ca.
Locali:	13
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: G

EP globale rinnovabile: 350.74 kW h/m² anno

- GAMBETTOLA - Nel cuore del centro storico, è disponibile una casa indipendente su quattro lati disposta su due piani, dai generosi spazi abitativi. Esternamente possiede un giardino privato di 1000mq, un prezioso plus per una soluzione centrale che la rende ideale per chi ama tranquillità e privacy. La casa dispone di due ingressi: il principale, posto sul fronte, ed uno sul retro sulla zona servizio. Dal disimpegno centrale del piano terra si accede alla zona giorno: essa è divisa in salone padronale, che si presta a serate conviviali con gli amici o i familiari, sala da pranzo e cucinotto; essi sono serviti da un comodo bagno di servizio, adibito in parte a lavanderia. Inoltre sul piano vi è sono due camere matrimoniali, ideale per gli ospiti o quale studio privato. Salendo al piano primo, dall'ampio disimpegno centrale, si aprono le quattro camere matrimoniali, rendendosi adatte alle famiglie più numerose o per chi volesse creare una sua attività, come ad esempio un B&B; esse sono servite dal bagno padronale con vasca. Dal cucinotto si accede al garage di 60mq, così alto da permettere di inserire al coperto un mezzo

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

