



Rif.: 61232369

€ 180.000

Trilocale in vendita

Gatteo, Via moro - Sant'Angelo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 89 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 100
Bagni:	1
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	2

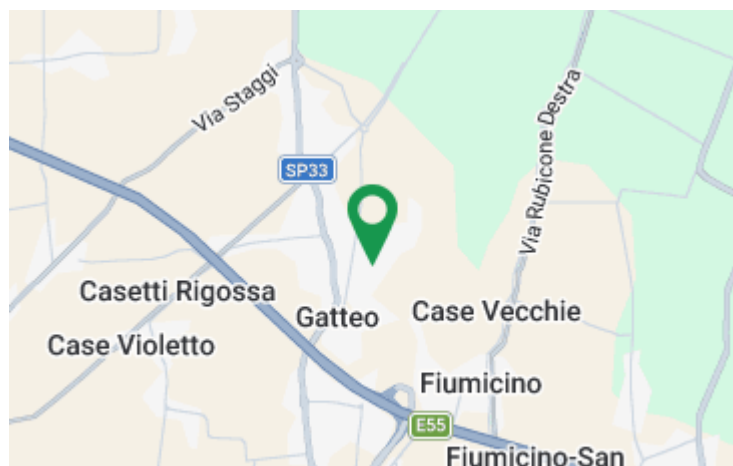
Classe energetica: **E**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

- S. ANGELO DI GATTEO - Nel cuore del paese, all'interno di un complesso residenziale recente, proponiamo questo appartamento al secondo e ultimo piano che rappresenta la sintesi perfetta tra funzionalità e stile. La palazzina è composta da sole sei unità ed ha spese condominiali minime (100€/annui), in quanto sono assenti ascensore e amministratore. E' da sottolineare che attualmente l'immobile è locato e scadrà il contratto in data 08/2027. Varcata la soglia, si viene accolti dall'ariosa zona giorno, che dialoga perfettamente con l'esterno attraverso una porta-finestra: il balcone diventa un'estensione naturale della casa, perfetto per chi non vuole rinunciare a uno spazio aperto accogliente e vivibile. Nella zona notte vi sono due camere da letto, di cui una con il proprio sfogo esterno: per una migliore gestione degli ambienti, vi è anche un comodo studio con lucernaio, ideale per creare un angolo funzionale alla propria attività. Inoltre, dal disimpegno tra zona giorno e notte, si accede al bagno

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

