



Rif.: 61229702

€ 150.000

Rustico in vendita

Roncofreddo, Via Compagnia

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 200 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	rustico
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Box:	1
Posti auto:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

- SANTA PAOLA - Immersa nella campagna di Roncofreddo, con splendida vista panoramica che spazia dalla collina sino al mare, proponiamo in vendita questo casolare romagnolo libero su quattro lati. E' una soluzione disposta su due piani, per un totale di oltre 250mq: abbondanti spazi abitativi, da ristrutturare nella totalità, plasmandola a proprio piacimento e necessità! Tramite un riservato viale d'accesso privato, contornato da ulivi, si arriva all'abitazione, circondata dal giardino di oltre 600mq: attualmente tutto a verde, è un'oasi di pace in cui è possibile creare angoli di benessere (solarium, laghetto, etc). L'ingresso principale conduce nel porticato, in cui si può creare uno splendido 'giardino d'inverno' o un accogliente salottino. Attualmente al piano terra vi è una enorme taverna di oltre 70mq, divisa in tre spazi diversi e funzionali: una comoda cucina con camino, una zona living con predisposizione per acqua e gas ed un ampio soggiorno; ques'ultimo ambiente si ricollega al porticato, tramite una pratica cantina ben sfruttabile come dispensa. Sullo stesso piano vi sono anche tre camere distinte, ideali come alloggio per gli ospiti o come studio per la pro [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

