

Rif.: 61223880

€ 260.000

Quadrilocale in vendita

Longiano, Via badia - Budrio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 157 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Box:	2
Posti auto:	1
Piano:	2

Questo immobile è esente da classe energetica

- BUDRIO DI LONGIANO - In una tranquilla zona residenziale adiacente al centro paese, vicino a tutti i servizi, è disponibile un quadrilocale al secondo piano senza ascensore. Si trova in un piccolo contesto di sei appartamenti, con spese condominiali minime (luce e cura del verde comune). Dall'ingresso si accede direttamente allo spazioso soggiorno, separato dalla cucina abitabile: entrambi i locali sono serviti da porta finestra e terrazzo che li rendono luminosi e areati. La zona notte è composta da tre camere: una matrimoniale, una doppia e una singola. Comodità principale è la presenza di due bagni, uno cieco con box doccia e uno finestrato servito da vasca, ideali per una migliore condivisione degli spazi famigliari. Collegati alla scala condominiale, al piano terra troviamo una zona servizio di oltre 40mq, composta da garage doppio, la lavanderia, un comodo bagno di servizio e la cantina. Inoltre nel giardino condominiale si trova un piccolo orto ad uso esclusivo, in parte piastrellato ed utilizzato come posto auto. L'appartamento si colloca così come un ottimo compromesso per chi ricerca tranquillità e ampi spazi abitativi, adattandosi alle esigenze delle



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

