



Rif.: 61157548

€ 259.000

Casa semindipendente in vendita
Gambettola, Via Mazzini

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 129 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Posti auto:	2
Piano:	2

Classe energetica: 

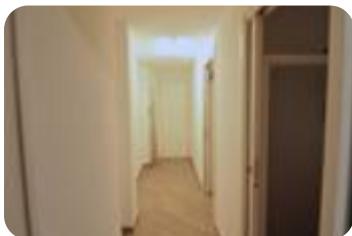
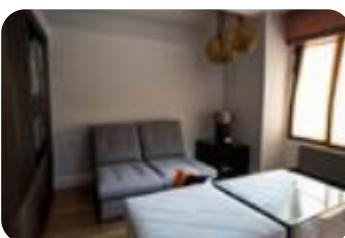
EP globale non rinnovabile: 214.94 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 

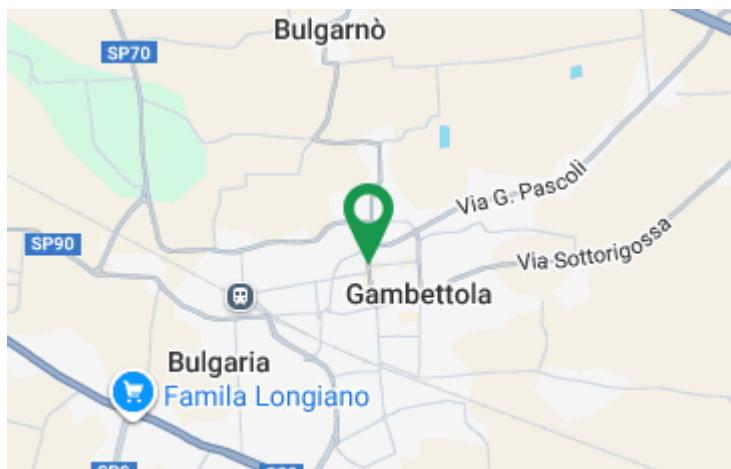
EP estiva del fabbricato: 

GAMBETTOLA - Centralissima, vicino ai servizi e alle principali attività: supermercato e farmacia a pochi metri, è disponibile una casa semindipendente disposta su due piani, dai generosi spazi abitativi con corte privata e posti auto. L'abitazione al momento è unifamiliare ma si presta perfettamente ad essere divisa in due appartamenti indipendenti. La casa dispone di due ingressi: il principale, posto sul fronte, ed uno sul retro in corte. È in buone condizioni conservative e il tetto è stato recentemente rinnovato. Al piano terra si sviluppa la zona giorno: essa è divisa in cucinotto con sala da pranzo e soggiorno. Al piano vi sono anche due camere, di cui una con accesso diretto alla corte e il primo bagno. Salendo al primo piano troviamo ulteriori due spaziosissime camere matrimoniali servite dal bagno padronale; completa l'ambiente il terrazzo di 30mq perfetto per passare momenti in famiglia all'aria

Aperto all'esterno sul retro della casa ci è stata aggiunta una funicolare



Mappa



Scopri
 Punta qui il tuo smartphone

