



Rif.: 61152481

€ 185.000

Casa semindipendente in vendita

Longiano, Via pasolini

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 124 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Box:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

- LONGIANO - Nel centro di Longiano, in una strada chiusa e a traffico limitato è disponibile una porzione di bifamiliare libera su tre lati con ingresso indipendente e giardino privato. Costruita negli anni Settanta è parzialmente da riammodernar: nel 2016 sono stati già rinnovati l'impianto elettrico e idrico e la caldaia. Il tetto inoltre è in ottime condizioni. L'abitazione si sviluppa su due piani, con l'aria condizionata inserita in ognuno; inoltre vi è un'ampia zona servizi posta nel seminterrato. La casa è abbracciata da una pratica corte pavimentata e sul retro troviamo anche un piccolo spazio verde. Dal lato dell'abitazione, protetto da un'ampia tettoia, si accede alla spaziosa zona giorno divisa in soggiorno e tinello separato, ideale per accogliere gli ospiti. Al piano terra troviamo anche l'accesso diretto al garage posto sul retro della casa. Dal disimpegno centrale si sale nella zona notte composta da una camera matrimoniale e una doppia servita da uno spazioso bagno finestrato con vasca. Completa l'ambiente un comodo ripostiglio. Agente di riferimento: ALESSANDRO ARCANGELI

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

