



Rif.: 61144311

€ 259.000

Bifamiliare in vendita

Roncofreddo, Via r. comandini

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 238 ca.
Locali:	10
Sottotipologia:	bifamiliare
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	2
Box:	1
Posti auto:	2

Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 285.89 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 

EP estiva del fabbricato: 

- RONCOFREDDO - Nella tranquilla frazione di Roncofreddo, è disponibile una casa bifamiliare libera su tre lati: costruita negli anni Ottanta e rivista parzialmente alla fine degli anni Novanta, con la chiusura parziale del porticato. L'abitazione si sviluppa su due piani ed è già divisa in unità abitative: al piano terra troviamo un trilocale completamente ristrutturato e al piano primo un trilocale con mansarda abitabile che può accogliere una famiglia più numerosa. E' da sottolineare che il tetto dell'abitazione è stato rinnovato e le fogne sono già allacciate alla rete comunale. La casa è abbracciata dal giardino di proprietà dove è possibile ricavare un pratico orto e dal quale si gode della stupenda vista a 360 gradi sulla riviera romagnola. L'ingresso di entrambi gli appartamenti è posto sotto il portico verandato. Al piano terra troviamo uno spazioso e luminoso trilocale composto da due camere, il bagno e della zona giorno. Da uno studio interno è possibile



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri
Punta qui il tuo smartphone

