



Rif.: 61144311

€ 259.000

Bifamiliare in vendita

Roncofreddo, Via r. comandini

| | |
|------------------------|-------------|
| Tipologia: | ville |
| Superficie: | mq 238 ca. |
| Locali: | 10 |
| Sottotipologia: | bifamiliare |
| Spese Annuie: | € 0 |
| Bagni: | 2 |
| Balconi: | 2 |
| Box: | 1 |
| Posti auto: | 2 |

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 285.89 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

- RONCOFREDDO - Nella tranquilla frazione di Roncofreddo, è disponibile una casa bifamiliare libera su tre lati: costruita negli anni Ottanta e rivista parzialmente alla fine degli anni Novanta, con la chiusura parziale del porticato. L'abitazione si sviluppa su due piani ed è già divisa in unità abitative: al piano terra troviamo un trilocale completamente ristrutturato e al piano primo un trilocale con mansarda abitabile che può accogliere una famiglia più numerosa. E' da sottolineare che il tetto dell'abitazione è stato rinnovato e le fogne sono già allacciate alla rete comunale. La casa è abbracciata dal giardino di proprietà dove è possibile ricavare un pratico orto e dal quale si gode della stupenda vista a 360 gradi sulla riviera romagnola. L'ingresso di entrambi gli appartamenti è posto sotto il portico verandato. Al piano terra troviamo uno spazioso e luminoso trilocale composto da due camere, il bagno e della zona giorno. Da una scala interna è possibile

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

