



Rif.: 61142662

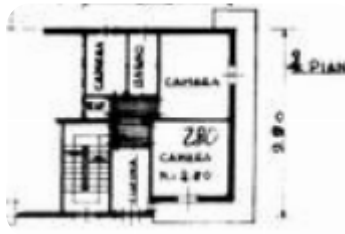
↓ € 162.000

€ 165.000 (-2%)

## Trilocale in vendita

Gambettola, Via Kennedy

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 91 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 300
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 295.89 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

- GAMBETTOLA - A breve distanza dal centro da tutti i principali servizi, è disponibile un appartamento trilocale al secondo piano. Si trova in un contesto di otto appartamenti suddivisi in due palazzine, costruito a fine anni Settanta, con spese condominiali ridotte di circa 300 euro annui. L'ingresso si apre sul disimpegno della zona giorno, composta da cucina abitabile e ampio e luminoso soggiorno. Entrambi hanno accesso alla grande terrazza che abbraccia quasi tutti gli ambienti dell'abitazione. La zona notte è composta da due camere, una matrimoniale con porta finestra e uno studio; qui troviamo anche il bagno finestrato, servito da una comoda vasca e un pratico ripostiglio. Tutte le finestre dell'appartamento sono in legno con doppio

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

