

Partita IVA: 04055550406

Corso Mazzini, 27 47035 Gambettola (FC)

Email: fohr3@tecnocasa.it - Tel.: 054759186 - Cell.: 393.97.32.004

















## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Rif.: 61126662

## € 75.000

## Box / posti auto in vendita

Forlì, Via sacco

Tipologia: box / posti auto Superficie: mq 40 ca.

Locali: 2 Sottotipologia: Box € 200 Spese Annue: Bagni:

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 268.38 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: (3) EP estiva del fabbricato: 🕲

- FORLI' - In posizione centrale, a breve distanza dall'uscita dell'autostrada A14, è disponibile questo ufficio al piano terra di 40mq. E' accatastato come A10, ideale come studio privato per professionisti (medico, avvocato, geometra, etc) o come punto di appoggio per le società di servizi: dispone di accesso privato nella corte interna dello stabile, garantendo così privacy e indipendenza. Inoltre la facilità di parcheggio, unita alla posizione strategica, rende unica questa soluzione. Si trova in un contesto del 2002, con basse spese condominiali (200/annui): ha utenze autonome, con riscaldamento e raffreddamento fan coil a soffitto. L'ufficio preserva il diritto all'accesso alle persone disabili: inoltre, avendo una pratica sala d'accesso, permette di poter accogliere al meglio la clientela. VAI ALLA SEZIONE ^MAPPE SENSIBILI^, CLICCANDO SULLE MACCHINE FOTOGRAFICHE POTRAI VISUALIZZARE LE FOTO E LA DISPOSIZIONE DEGLI AMBIENTI. Per qualsiasi informazione o per fissare un appuntamento chiama: 054759186 (rif. Davide) oppure manda un'email: fohr3. +++ Siamo presenti su FACEBOOK e

## Scopri Punta qui il tuo smartphone

